

Algemene voorwaarden van:

Het Koningsbed B.V.  
Prinsenlaan 80  
3737 MJ Groenekan

Inschrijfnummer K.v.K. voor Midden-Nederland: 302057690000

---

### **Artikel 1: Toepasselijkheid**

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en op alle overeenkomsten met betrekking tot horeca-activiteiten, waaronder mede - doch niet uitsluitend - het ter beschikking stellen van zaalruimte, verstrekken van logies en het in gebruik geven van zaken (al dan niet krachtens huur en verhuur) van Het Koningsbed B.V., gevestigd te Groenekan, hierna te noemen "Het Koningsbed".
2. De opdrachtgever zal in het navolgende worden aangeduid als "de wederpartij". Indien in het navolgende een bepaling specifiek ziet op de situatie waarin de wederpartij een natuurlijke persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf zal deze worden aangeduid als "de consument".
3. Andersluidende voorwaarden maken alleen deel uit van de tussen partijen gesloten overeenkomst indien en voor zover beide partijen zulks uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.
4. Onder "schriftelijk" wordt in deze algemene voorwaarden tevens verstaan: per e-mail, per fax of enige andere wijze van communicatie die met het oog op de stand der techniek en de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen hiermee gelijk kan worden gesteld.
5. Het mogelijk niet van toepassing zijn van een (deel van een) bepaling van deze algemene voorwaarden laat de toepasselijkheid van de overige bepalingen onverlet.
6. Indien Het Koningsbed op enig moment nalaat nakoming te verlangen van hetgeen partijen zijn overeengekomen, laat dit onverlet het recht van Het Koningsbed op een later tijdstip alsnog nakoming te verlangen.
7. De wederpartij kan zich niet beroepen op het feit dat de algemene voorwaarden niet ter hand gesteld zijn indien Het Koningsbed dezelfde algemene voorwaarden al meerdere keren aan de wederpartij ter hand gesteld heeft en hiernaar heeft verwezen.

### **Artikel 2: Overeenkomsten**

1. Mondelinge afspraken binden Het Koningsbed eerst nadat deze schriftelijk door Het Koningsbed zijn bevestigd dan wel zodra Het Koningsbed met instemming van de wederpartij een aanvang met de uitvoeringshandelingen heeft gemaakt.
2. Aanvullingen of wijzigingen op de algemene voorwaarden of anderszins wijzigingen of aanvullingen op de overeenkomst worden eerst na schriftelijke bevestiging door Het Koningsbed bindend.

### **Artikel 3: Aanbiedingen, offertes**

1. Alle aanbiedingen, offertes, prijslijsten, etc. van Het Koningsbed zijn vrijblijvend, tenzij ze een termijn voor aanvaarding bevatten. Indien een offerte c.q. aanbieding een vrijblijvend aanbod bevat en dit aanbod wordt door de wederpartij aanvaard, heeft Het Koningsbed het recht het aanbod binnen 2 werkdagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen.
2. De door Het Koningsbed gehanteerde prijzen alsmede de in de aanbiedingen, offertes, prijslijsten e.d. vermelde prijzen zijn inclusief BTW en eventuele kosten. Deze kosten kunnen onder meer - doch niet uitsluitend - bestaan uit administratiekosten en declaraties van ingeschakelde derden. Een en ander, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders wordt vermeld.

3. Getoonde en/of verstrekte brochures en folders, alsmede opgaven van kleuren, afmetingen en andere omschrijvingen in brochures, promotiemateriaal en/of op de website van Het Koningsbed zijn zo nauwkeurig mogelijk, maar gelden slechts ter aanduiding. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
4. a. Indien tussen de datum van het sluiten van de overeenkomst en de uitvoering van de overeenkomst door overheid en/of vakorganisaties wijziging wordt gebracht in lonen, arbeidsvoorwaarden of sociale verzekeringen e.d., is Het Koningsbed gerechtigd deze verhogingen aan de wederpartij door te berekenen. Mocht tussen voormelde data een nieuwe prijslijst door Het Koningsbed en/of toeleveranciers worden uitgegeven en in werking treden, dan is Het Koningsbed gerechtigd de daarin vermelde prijzen aan de wederpartij in rekening te brengen.
- b. Voor de met de consument gesloten overeenkomst geldt dat prijsverhogingen 3 maanden na totstandkoming van de overeenkomst mogen worden doorberekend c.q. in rekening gebracht. Bij prijsverhogingen binnen een kortere termijn dan 3 maanden is de consument bevoegd de overeenkomst te ontbinden.

#### **Artikel 4:       Uitvoering van de overeenkomst**

1. Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft Het Koningsbed het recht bepaalde werkzaamheden c.q. leveringen door derden te laten verrichten.
2. De overeengekomen datum c.q. data waarop de diensten moeten worden geleverd en/of de zaalruimte ter beschikking moet worden gesteld, zal c.q. zullen door Het Koningsbed - behoudens overmachtsituaties - strikt worden nageleefd.
3. Overeengekomen tijdstippen waarop andere prestaties als in lid 2 van dit artikel bedoeld moeten worden geleverd, zullen door Het Koningsbed zo nauwkeurig mogelijk worden nageleefd. Geringe overschrijdingen kunnen nimmer leiden tot enige vorm van schadevergoeding.
4. Het Koningsbed is verplicht de overeengekomen faciliteiten ter beschikking te stellen en de overeengekomen spijzen en dranken te verstrekken in de hoeveelheden en van de kwaliteit als overeengekomen, tenzij:
  - a. er sprake is van overmacht aan de zijde van Het Koningsbed;
  - b. de wederpartij niet volledig voldoet aan zijn verplichtingen voortvloeiend uit de overeenkomst.
5. Het Koningsbed draagt er zorg voor dat het aantal in te zetten personeelsleden is afgestemd op het overeengekomen aantal personen dat ten tijde van de uitvoering van de overeenkomst aanwezig zal zijn.
6. Indien het niet mogelijk blijkt de overeengekomen prestaties geheel of gedeeltelijk aan de wederpartij te leveren, wegens een oorzaak gelegen in de sfeer van de wederpartij, behoudt Het Koningsbed zich het recht voor de overeenkomst met onmiddellijke ingang, zonder voorafgaande ingebrekestelling, zonder rechterlijke tussenkomst en zonder tot vergoeding van schaden, kosten en interesten gehouden te zijn, geheel of gedeeltelijk te ontbinden.
7. Het voorafgaande laat de verplichting van de wederpartij de overeengekomen c.q. verschuldigde prijs, alsmede eventuele andere kosten, te voldoen onverlet.
8. Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat deze onuitvoerbaar is, hetzij ten gevolge van aan Het Koningsbed niet bekende omstandigheden, hetzij door welke overmacht dan ook, zal Het Koningsbed met de wederpartij in overleg treden over wijziging van de overeenkomst zodanig, dat de uitvoering van de overeenkomst wel mogelijk zal zijn. Het Koningsbed zal de wederpartij daarbij informeren over de eventuele gevolgen voor de overeengekomen prijzen c.q. tarieven. Een en ander behoudens wanneer uitvoering van de overeenkomst ten gevolge van de onbekende omstandigheden of overmacht nimmer mogelijk zal zijn. Het Koningsbed heeft alsdan recht op volledige vergoeding van de reeds door Het Koningsbed verrichte werkzaamheden of gemaakte kosten.
9. Het Koningsbed is na overleg met het ter plaatse bevoegd gezag gerechtigd de overeenkomst wegens gegronde vrees voor verstoring van de openbare orde te ontbinden. Maakt Het Koningsbed van deze bevoegdheid gebruik, dan zal Het Koningsbed tot geen enkele schadevergoeding gehouden zijn.

10. Alle onkosten welke door Het Koningsbed in het kader van de uitvoering van de overeenkomst worden gemaakt ten verzoeken van de wederpartij komen geheel voor rekening van laatst genoemde, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
11. Het Koningsbed is bevoegd om ter zake de nakoming van financiële verplichtingen van de wederpartij vooruitbetaling of zekerheid te verlangen, alvorens tot uitvoering van de overeenkomst over te gaan. Ingeval de wederpartij een consument is, kan maximaal 50% van de overeengekomen prijs als vooruitbetaling gevorderd worden.

#### **Artikel 5:       Gebruik roerende zaken**

1. Dit artikel is van toepassing op iedere tussen Het Koningsbed en de wederpartij gesloten overeenkomst van in gebruikgave van roerende zaken (al dan niet krachtens huur en verhuur) c.q. iedere overeenkomst waarin een element van in gebruikgave van roerende zaken voorkomt.
2. De gebruiksperiode, de eventuele prijs, de eventuele annuleringsregeling en specifieke afspraken met betrekking tot de in gebruik te geven zaken worden vermeld in de overeenkomst.
3. Het Koningsbed is gerechtigd een waarborgsom vast te stellen die vóór ingang van de gebruiksperiode door de wederpartij moet worden voldaan.
4. De wederpartij dient de zaken na ontvangst op gebreken te controleren. Eventuele gebreken dient de wederpartij onverwijld aan Het Koningsbed door te geven. Indien geen melding van gebreken wordt gemaakt, worden de zaken geacht in goede staat te zijn ontvangen.
5. Vertragingen die ontstaan tijdens laden, lossen en transport buiten de schuld van Het Koningsbed alsmede reparaties die het gevolg zijn van nalatigheid van de wederpartij, worden eveneens onder de gebruiksperiode begrepen.
6. De wederpartij is verplicht de in gebruik gegeven zaken gedurende de gebruiksperiode in goede staat te houden en is verantwoordelijk voor tijdens de gebruiksperiode ontstane schade.
7. Het is de wederpartij niet toegestaan wijzigingen op of aan de in gebruik gegeven zaken aan te brengen anders dan na voorafgaande toestemming van Het Koningsbed.
8. Defecten aan de in gebruik gegeven zaken alsmede schade en verlies c.q. diefstal dienen onverwijld (schriftelijk) aan Het Koningsbed te worden gemeld onder opgaaf van alle bijzonderheden.
9. Herstel van schade mag alleen worden uitgevoerd door Het Koningsbed dan wel met uitdrukkelijke schriftelijke voorafgaande toestemming en op aanwijzing van Het Koningsbed.
10. Het Koningsbed is bevoegd gedurende de gebruiksperiode de toestand van de in gebruik gegeven zaken en de wijze waarop daarvan gebruik wordt gemaakt te controleren. De wederpartij dient ervoor te zorgen dat Het Koningsbed of diens gemachtigde toegang tot de in gebruik gegeven zaken wordt verleend.
11. De zaken dienen door de wederpartij bij Het Koningsbed te worden opgehaald en de wederpartij zal de zaken ook bij Het Koningsbed terugbrengen, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen. De wederpartij is verplicht om na afloop van de gebruiksperiode de in gebruik gegeven zaken in goede staat en in de emballage waarin het is aangeleverd, op te leveren.
12. Indien de wederpartij om welke reden dan ook de in gebruik gegeven zaken niet retourneert aan Het Koningsbed, is de wederpartij verplicht, naast de eventueel gederfde winst, aan Het Koningsbed een schadevergoeding te betalen gelijk aan de nieuwwaarde van de in gebruik gegeven zaken.
13. Voor iedere vertraging in de teruggave van de zaken na het verstrijken van de overeengekomen gebruiksperiode, is de wederpartij een in redelijkheid door Het Koningsbed te bepalen vergoeding verschuldigd, onverminderd het recht van Het Koningsbed op volledige schadevergoeding.
14. De wederpartij heeft het recht om bij teruglevering en de daarop volgende inspectie, aanwezig te zijn. Eventuele kosten van o.m. vermissing, reinigen en herstel, die nodig zijn om de in gebruik gegeven zaken terug te brengen in de staat zoals deze door de wederpartij zijn ontvangen, komen voor rekening van de wederpartij.
15. Het Koningsbed is noch tegenover de wederpartij noch tegenover derden aansprakelijk voor schade veroorzaakt door het gebruik, door de wederpartij zelf, zijn personeel, dan wel door hem

ingeschakelde derden, tenzij de schade het gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid van Het Koningsbed.

16. De wederpartij vrijwaart Het Koningsbed tegen aanspraken van derden, welke aanspraken voortvloeien uit (het gebruik van) de door Het Koningsbed in gebruik gegeven zaken.
17. De in gebruik gegeven zaken blijven te allen tijde eigendom van Het Koningsbed. Het is de wederpartij niet toegestaan derden op de in gebruik gegeven zaken enig recht te verstrekken.
18. Ingeval van beslaglegging op de in gebruik gegeven zaken - daaronder begrepen fiscaal bodembeslag of indien gegronde vrees bestaat dat zulks zal geschieden - dient de wederpartij dit onverwijld aan Het Koningsbed te melden. Voorts dient de wederpartij de beslaglegger onverwijld mede te delen dat de in gebruik gegeven zaken eigendom zijn van Het Koningsbed.
19. Het is de wederpartij verboden over de in gebruik gegeven zaken anders te beschikken dan als houder voor Het Koningsbed en hij dient te allen tijde te voorkomen dat bij derden de verwachting of de indruk wordt gewekt dat hij tot verdere beschikking over de in gebruik gegeven zaken bevoegd is.
20. De overeenkomst wordt met onmiddellijke ingang ontbonden, dan wel als beëindigd beschouwd zonder dat enige ingebrekestelling en/of sommatie zal zijn vereist door het zich voordoen van het enkele feit, dat de wederpartij:
  - in staat van faillissement wordt verklaard of zijn faillissement aanvraagt;
  - (voorlopige) surséance van betaling verkrijgt of aanvraagt;
  - onder curatele of bewind wordt geplaatst;
  - zijn schuldenaren een buitengerechtelijk akkoord aanbiedt;
  - bodembeslag wordt gelegd namens de fiscus;
  - op andere wijze het beheer en/of de beschikking over zijn vermogen verliest.

#### **Artikel 6:      Huur accommodatie**

1. Dit artikel is van toepassing op iedere tussen Het Koningsbed en de wederpartij gesloten overeenkomst waarbij Het Koningsbed voor een overeengekomen periode het pand of een deel van het pand waarin Het Koningsbed is gevestigd verhuurd aan de wederpartij. Het verhuurde zal aangeduid worden als "accommodatie".
2. De gehuurde accommodatie kan op de overeengekomen dag van aankomst op het tijdstip als vermeld op de bevestiging van de reservering worden betrokken. Op de overeengekomen dag van vertrek als vermeld op de bevestiging van de reservering dient de accommodatie op het overeengekomen tijdstip verlaten te zijn.
3. Het Koningsbed kan van de wederpartij een borgsom verlangen. De borgsom, of het eventuele restant daarvan na voldoening daaruit van vorderingen van Het Koningsbed op de wederpartij, zal worden gerestitueerd indien de accommodatie naar het oordeel van Het Koningsbed naar behoren is achtergelaten. Eventuele aanspraken van Het Koningsbed op schadevergoeding worden door deze restitutie niet te niet gedaan.
4. Indien het gebruik van de accommodatie eerder wordt beëindigd dan op de overeengekomen datum, als vermeld op de bevestiging van de reservering, heeft de wederpartij geen recht op restitutie van (een gedeelte van) de huurprijs en/of kosten, tenzij de wederpartij een annuleringsverzekering heeft afgesloten en voldoet aan de daarin gestelde eisen.
5. De wederpartij en zijn gasten dienen zich te houden aan de door Het Koningsbed vastgestelde regels.
6. De accommodatie mag slechts bewoond worden door het aantal personen dat in de brochure voor de desbetreffende accommodatie staat vermeld.
7. De wederpartij dient de accommodatie bezemschoon op te leveren (dus: geen vuile vaat laten staan, beddengoed afhalen en opvouwen, keuken, koelkast schoonmaken, vuilniszak in de container plaatsen).
8. De wederpartij en zijn gasten zijn verplicht om bedlinnen te huren van Het Koningsbed.
9. Bij overtreding van de in deze algemene voorwaarden opgenomen regels en/of bij het niet opvolgen van aanwijzingen van het personeel heeft Het Koningsbed het recht de wederpartij en/of

diens gasten terstond uit de accommodatie en het bijbehorende terrein te verwijderen, zonder dat restitutie van de huursom of een gedeelte daarvan plaatsvindt

10. Indien Het Koningsbed een ernstig vermoeden heeft dat door de wederpartij en/of diens gasten in strijd met de wet en/of de openbare orde en/of de goede zeden wordt gehandeld, is Het Koningsbed gemachtigd zich toegang tot de accommodatie te verschaffen.
11. De wederpartij en zijn gasten kunnen kosteloos gebruik maken van de in de accommodatie aanwezige draadloze internetverbinding. Gebruik hiervan is voor eigen risico en verantwoordelijkheid. De wederpartij vrijwaart Het Koningsbed voor aanspraken die het gevolg zijn van het gebruik van deze verbinding in strijd met de toepasselijke wet en regelgeving door hem en/of zijn gasten.

#### **Artikel 7: Klachtenregeling**

1. De wederpartij is verplicht eventuele klachten over de uitvoering van de overeenkomst - in de ruimste zin des woords - ten tijde van de uitvoering van de overeenkomst, onmiddellijk ter kennis van Het Koningsbed te brengen, zodat Het Koningsbed in staat kan worden gesteld de klachten te verhelpen.
2. Overige klachten dienen per aangetekend schrijven binnen 5 dagen na uitvoering van de overeenkomst aan Het Koningsbed te worden gemeld.
3. Indien klachten niet binnen de bovenvermelde termijnen aan Het Koningsbed kenbaar zijn gemaakt, wordt de overeenkomst geacht correct te zijn uitgevoerd.
4. Het uiten c.q. indienen van klachten schort de betalingsverplichting van de wederpartij niet op.
5. Het Koningsbed dient in staat te worden gesteld een klacht te onderzoeken.

#### **Artikel 8: Aansprakelijkheid**

1. Het Koningsbed kwijt zich van haar taak zoals van een bedrijf in haar branche mag worden verwacht, maar aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade, met inbegrip van overlijdens- en letselschade, gevolgschade, bedrijfsschade, winstdervingen en/of stagnatieschade, die het gevolg is van handelen of nalaten van Het Koningsbed, haar personeel dan wel door haar ingeschakelde derden, tenzij dwingendrechtelijke bepalingen zich hiertegen verzetten.
2. De in dit artikel opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet en/of bewuste roekeloosheid van Het Koningsbed, haar directie en/of haar leidinggevend personeel.
3. Het bepaalde in het vorige lid van dit artikel is van overeenkomstige toepassing op de volgende situaties:
  - a. voor schade ontstaan als gevolg van het nuttigen van door Het Koningsbed bereide of geserveerde levensmiddelen;
  - b. voor schade aan of met voertuigen van de wederpartij op het terrein van Het Koningsbed;
  - c. voor schade door verlies of beschadiging van eigendommen van de wederpartij;
  - d. voor schade aan wie of wat ook ontstaan als direct of indirect gevolg van enig gebrek of enige hoedanigheid of omstandigheid aan, in of op enig roerend of onroerend goed waarvan Het Koningsbed houder, (erf)pachter, huurder dan wel eigenaar is of dat anderszins ter beschikking van Het Koningsbed staat.
4. Onverminderd het bepaalde in de overige leden van dit artikel wordt de aansprakelijkheid van Het Koningsbed - uit welken hoofde ook - beperkt tot het bedrag van de netto prijs van de geleverde prestaties.
5. Onverminderd het bepaalde in de vorige leden van dit artikel is Het Koningsbed nimmer gehouden tot schadevergoeding welke meer bedraagt dan het verzekerde bedrag, voor zover de schade gedekt wordt door een door Het Koningsbed gesloten verzekering.
6. a. In alle gevallen is de termijn waarbinnen Het Koningsbed tot vergoeding van vastgestelde schade kan worden aangesproken beperkt tot 6 maanden, gerekend vanaf het moment waarop de verschuldigdheid van de schadevergoeding is komen vast te staan.

b. In afwijking van sub a van dit lid geldt voor de consument een maximale termijn van 1 (één) jaar.

7. De wederpartij is aansprakelijk voor alle schade die voor Het Koningsbed en/of enige derde is en/of zal ontstaan als direct of indirect gevolg van wanprestatie (toerekenbare tekortkoming) en/of onrechtmatige daad, waaronder overtreding van huisregels, begaan door de wederpartij en/of degenen die hem vergezellen.

#### **Artikel 9: Vrijwaring**

De wederpartij vrijwaart Het Koningsbed tegen aanspraken van derden, welke voortvloeien uit - dan wel verband houden met - de uitvoering van de overeenkomst.

#### **Artikel 10: Betaling**

1. De overeengekomen arrangementskosten c.q. de huursom, vermeerderd met in rekening te brengen kosten, dienen onmiddellijk bij reservering voor 50% te worden voldaan. Het restant van de arrangementskosten c.q. de huursom dient uiterlijk 4 weken voor de aanvang van het arrangement te zijn voldaan.
2. Bij reservering binnen 4 weken voor aanvang van het arrangement c.q. de huurperiode dient het geheel van arrangementskosten c.q. de huursom vermeerderd met de overige in rekening te brengen kosten in zijn geheel terstond bij reservering te worden voldaan. Bij telefonische reservering dient het geheel van arrangementskosten c.q. de huursom en overige in rekening te brengen kosten binnen 14 dagen na facturering c.q. reserveringsbevestiging betaald te worden.
3. Betaling voor geleverde diensten, dient contant bij vertrek te geschieden, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
4. Indien op rekening wordt geleverd, dient binnen 14 dagen na de factuurdatum te geschieden, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
5. Indien een factuur of aanbetaling na het verstrijken van de in lid 2 van dit artikel gestelde termijn respectievelijk een andere door Het Koningsbed gestelde termijn niet volledig is betaald c.q. verricht:
  - a. zal de wederpartij aan Het Koningsbed een vertragingsrente verschuldigd zijn ter grootte van 2% per maand cumulatief te berekenen over de hoofdsom. Gedeelten van een maand worden in deze als volle maanden aangemerkt;
  - b. zal de wederpartij, na daartoe door Het Koningsbed te zijn gemaand, ter zake van buitengerechtelijke kosten minimaal verschuldigd zijn 15% van de som van de hoofdsom en de vertragingsrente met een absoluut minimum van € 150,00;
  - c. heeft Het Koningsbed het recht, voor elke aan de wederpartij verzonden betalingsherinnering, aanmaning e.d., een bedrag van ten minste € 20,00 ter zake administratiekosten bij de wederpartij in rekening te brengen. Het Koningsbed zal dit in de overeenkomst en/of op de factuur vermelden.
6. Ter keuze van Het Koningsbed kan in voorgaande of daarmee overeenstemmende omstandigheden, zonder nadere ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst, de overeenkomst geheel of gedeeltelijk worden ontbonden, al dan niet gecombineerd met een eis tot schadevergoeding.
7. Indien de wederpartij reeds vóór het moment van in gebreke c.q. verzuim zijn het redelijke vermoeden heeft dat er redenen zijn om aan de kredietwaardigheid van de wederpartij te twifelen, is Het Koningsbed bevoegd om aan de wederpartij een deugdelijke zekerheidstelling te vragen.
8. Door de wederpartij gedane betalingen strekken steeds ter afdoening van alle verschuldigde renten en kosten en vervolgens van de opeisbare facturen die het langst openstaan, tenzij de wederpartij bij betaling uitdrukkelijk schriftelijk vermeldt dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.
9. a. Indien de wederpartij, uit welken hoofde ook, één of meer tegenvorderingen op de Het Koningsbed heeft, dan wel zal verkrijgen, ziet de wederpartij af van het recht op verrekening met betrekking tot deze vordering(en). Genoemde afstand van het recht op

verrekening, geldt eveneens indien de wederpartij (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard.

b. Het bepaalde onder sub a van dit lid is niet van toepassing ingeval de wederpartij een consument is.

#### **Artikel 11: Overmacht**

1. Ingeval er sprake is van overmacht is Het Koningsbed gerechtigd de overeenkomst te ontbinden dan wel de nakoming van haar verplichtingen jegens de wederpartij voor een redelijke termijn op te schorten zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn.
2. Onder overmacht wordt in het kader van deze algemene voorwaarden verstaan: een niet-toerekenbare tekortkoming aan de zijde van Het Koningsbed, van de door haar ingeschakelde derden of toeleveranciers of een andere gewichtige reden aan de zijde van Het Koningsbed.
3. Indien er sprake is van overmacht als de overeenkomst ten dele is uitgevoerd, is de wederpartij gehouden zijn verplichtingen jegens Het Koningsbed tot aan dat moment na te komen.
4. Als omstandigheden waarin sprake zal zijn van overmacht zullen onder meer worden verstaan: oorlog, oproer, mobilisatie, binnen- en buitenlandse onlusten, overheidsmaatregelen, staking en uitsluiting door werknemers of dreiging van deze e.d. omstandigheden, verstoring van de ten tijde van het aangaan van de overeenkomst bestaande valutaverhoudingen, bedrijfsstoringen door brand, natuurverschijnselen, door weersomstandigheden, wegblokkades e.d. ontstane transportmoeilijkheden en leveringsproblemen, ongeval of andere voorvallen.

#### **Artikel 12: Annulering**

1. Tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen, kan het door de wederpartij opgegeven aantal personen tot 7 dagen voor de overeengekomen datum van uitvoering kosteloos worden gewijzigd, indien dit niet meer dan 10% van het oorspronkelijke aantal betreft. Bij wijzigingen van meer dan 10% is Het Koningsbed gerechtigd kosten hiervoor in rekening te brengen. Bij een vermindering van het aantal personen kan Het Koningsbed pro rata uitgaan van de hierna genoemde annuleringspercentages dan wel de werkelijk geleden en/of te lijden schade. Bij een vermeerdering van het aantal personen kan Het Koningsbed meerkosten bij de wederpartij in rekening brengen.
2. Annulering door de wederpartij - niet zijnde een consument - is alleen schriftelijk mogelijk en indien hij tegelijkertijd onherroepelijk aanbiedt de hierna bepaalde vergoedingen aan Het Koningsbed te betalen:
  - a. bij annulering tot 3 maanden voor de overeengekomen datum van uitvoering van de overeenkomst is de wederpartij geen vergoeding verschuldigd;
  - b. bij annulering tot 2 maanden voor de overeengekomen datum van uitvoering van de overeenkomst: 15% van de overeengekomen prijs;
  - c. bij annulering tot 1 maand voor de overeengekomen datum van uitvoering van de overeenkomst: 35% van de overeengekomen prijs;
  - d. bij annulering tot 14 dagen voor de overeengekomen datum van uitvoering van de overeenkomst: 60% van de overeengekomen prijs;
  - e. bij annulering tot 7 dagen voor de overeengekomen datum van uitvoering van de overeenkomst: 85% van de overeengekomen prijs;
  - f. bij annulering tot één dag voor of op de overeengekomen datum van uitvoering van de overeenkomst: 100% van de overeengekomen prijs;
3. Annulering door een individuele consument is alleen schriftelijk mogelijk en indien hij tegelijkertijd onherroepelijk aanbiedt de hierna bepaalde vergoedingen aan Het Koningsbed te betalen:
  - a. bij annulering tot 1 maand voor de overeengekomen datum van uitvoering van de overeenkomst is geen vergoeding verschuldigd;
  - b. bij annulering tot 14 dagen voor de overeengekomen datum van uitvoering van de overeenkomst: 15% van de overeengekomen prijs;

- c. bij annulering tot 7 dagen voor de overeengekomen datum van uitvoering van de overeenkomst: 35% van de overeengekomen prijs;
  - d. bij annulering tot 3 dagen voor de overeengekomen datum van uitvoering van de overeenkomst: 60% van de overeengekomen prijs;
  - e. bij annulering tot 24 uur voor de overeengekomen datum van uitvoering van de overeenkomst: 85% van de overeengekomen prijs;
  - f. bij annulering minder dan 24 uur voor de overeengekomen datum van uitvoering van de overeenkomst: 100% van de overeengekomen prijs;
4. Indien de wederpartij bestaat uit een groep consumenten die als groep gezamenlijk een reservering plaats, kan Het Koningsbed de annuleringskosten voor niet-consumenten in rekening brengen bij een annulering van 50% of meer van de gereserveerde accommodatie.
  5. Ingeval de wederpartij zonder annulering niet op de overeengekomen datum verschijnt, is hij de gehele overeengekomen prijs voor de gereserveerde dienstverlening aan Het Koningsbed verschuldigd.
  6. Indien niet alle overeengekomen prestaties worden geannuleerd, zijn op de geannuleerde prestaties voornoemde vergoedingen pro rata van toepassing.
  7. De wederpartij is tegenover derden aansprakelijk voor de gevolgen van de annulering en vrijwaart Het Koningsbed ter zake.
  8. Het Koningsbed is te allen tijde bevoegd een overeenkomst te annuleren zonder tot enige schadevergoeding jegens de wederpartij en/of derden gehouden te zijn, indien er voldoende aanwijzingen bestaan dat de op grond van de overeenkomst te houden bijeenkomst een zodanig ander karakter heeft dan verwacht mocht worden op grond van aankondiging door de wederpartij of op grond van de hoedanigheid van de wederpartij en/of zijn gasten, dat Het Koningsbed de overeenkomst niet gesloten zou hebben indien hij van het werkelijke karakter van de bijeenkomst op de hoogte was geweest. Indien Het Koningsbed van deze bevoegdheid gebruik maakt, nadat de betreffende bijeenkomst begonnen is, dan is de wederpartij gehouden tot betaling van de tot dat tijdstip genoten diensten, doch vervalt zijn betalingsverplichting voor het overige. De vergoeding voor genoten prestaties wordt in voorkomend geval naar tijdsevenredigheid berekend.

#### **Artikel 13: Ontbinding**

1. Buiten hetgeen elders in deze overeenkomst is bepaald, is elk der partijen bevoegd deze overeenkomst schriftelijk en met onmiddellijke ingang, zonder voorafgaande of nadere ingebrekestelling, zonder rechterlijke tussenkomst en zonder tot vergoeding van schade, kosten en rente gehouden te zijn, geheel of gedeeltelijk te ontbinden, indien de andere partij:
  - a. in staat van faillissement is verklaard;
  - b. (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt;
  - c. door executoriale beslaglegging wordt getroffen;
  - d. onder curatele of onder bewind wordt gesteld of anderszins de beschikkingsbevoegdheid of handelingsbekwaamheid met betrekking tot diens vermogen of delen ervan verliest.
2. In het geval Het Koningsbed, om welke reden dan ook, tot ontbinding van de overeenkomst overgaat, wordt al hetgeen door de wederpartij uit hoofde van enigerlei contract aan Het Koningsbed verschuldigd is, dadelijk en volledig opeisbaar.

#### **Artikel 14: Toepasselijk recht/ bevoegde rechter**

1. Op de tussen Het Koningsbed en de wederpartij gesloten overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Uit de overeenkomst voortvloeiende geschillen zullen eveneens naar Nederlands recht worden beslecht.
2. Eventuele geschillen zullen worden beslecht door de bevoegde Nederlandse rechter, zij het dat Het Koningsbed de bevoegdheid toekomt een zaak aanhangig te maken voor de bevoegde rechter in de plaats waar Het Koningsbed gevestigd is, tenzij de kantonrechter ter zake bevoegd is.



3. Voor geschillen met de consument geldt dat binnen 1 (één) maand nadat Het Koningsbed aan hem kenbaar heeft gemaakt dat de zaak aan de rechter zal worden voorgelegd, de consument kenbaar kan maken dat hij kiest voor beslechting van het geschil door de wettelijk bevoegde rechter.
4. Met betrekking tot geschillen, die voortvloeien uit de overeenkomst gesloten met een wederpartij die gevestigd is buiten Nederland, is Het Koningsbed gerechtigd te handelen conform het bepaalde in lid 2 van dit artikel of - naar zijn keuze - de geschillen aanhangig te maken bij de bevoegde rechter in het land c.q. de staat waar de wederpartij gevestigd is.

Datum: 4 augustus 2008